

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul TRACHE TITIE, CNP, având adresa de comunicare în: localitatea sat, com., județul, codul poștal, e-mail, tel.

Subsemnata MANEA CONSTANTA CARMEN, CNP, având adresa de comunicare în: mun., ap., sectorul codul poștal, e-mail, tel.

Subsemnatul IONESCU EMIL, CNP, având adresa de comunicare în: mun. Ploiești, str. 3, jud. Prahova, codul poștal, e-mail, tel.

Subsemnata TRACHE DOINIȚA GABRIELA, CNP, având adresa de comunicare în: mun. Ploiești, str., jud. Prahova, codul poștal, e-mail, tel.

Subsemnatul TRACHE ALEXANDRU CRISTIAN, CNP, având adresa de comunicare în: mun. Ploiești, str. ei, jud. Prahova, codul poștal, e-mail, tel.

Subsemnata FILIPOIU SIMONA, CNP, având adresa de comunicare în: mun. Ploiești, str. 12, sc. ap. jud. Prahova, codul poștal, e-mail, tel.

vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 3,9567 (ha), la prețul de (*) (lei) EUR
Condițiile de vânzare²⁾ sunt următoarele:

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoría de folosință ³⁾ (**)	Observații
	Orașul/Comuna/Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
Se completează de către vânzător.	Boldești-Scăeni/ Prahova	3,9567	26026	26026	43	2058	arabil	
Verificat primărie ⁴⁾								

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. **286/2009** privind **Codul penal**, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,

.....
.....
.....
Data 27.01.2022

LISTA
preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra
ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Județul ^(*) PRAHOVA	Registrul de evidență Nr. 43 din 27.01.2022 (*)
Unitatea administrativ-teritorială (*)BOLDESTI SCAENI	

LISTA

preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință. Ca urmare a înregistrării Ofertei de vânzare nr. 7/27.01.2022 depuse de Trache Ilie, Manea Constanța Carmen, Ionescu Emil, Trache Doinița Gabriela, Trache Alexandru Cristian, Filipoiu Simona, în calitate de vânzător/i, prin mandatar Mocanu Petra Elena, pe baza evidențelor deținute la nivelul primăriilor și a informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

1. preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, soții, rudele și afinii până la gradul al treilea inclusiv

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	Trache Adelina	
2.	Nisipeanu Alexandra	
3	Mija Anca Cristina	
4	Filipoiu Sebastian	
5		
6		
7		

2. preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții.

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		

3. preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		

4. preemptori de rang IV: tinerii fermieri

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		

5. preemptori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești” și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești” și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora

Nr. crt.	Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează	Adresă domiciliu/reședință/sediu

	în registrul comerțului	
1.		
2.		

6. preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		

7. preemptori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului

Nr. crt.	Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		

Primar,

BUCUROIU CONSTANTIN

.....

/ Secretar general primărie,
TUDOR FLORINA NELI

.....

(numele și prenumele/semnătura)NOTĂ:Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

Județul (*) Prahova	Registrul de evidență Nr. 50 din 27.01.2022(*)
Unitatea administrativ-teritorială (*) Boldești Scăeni	

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință

DI Filipoiu Sebastian, în calitate de preemtor rang I, având domiciliul în: mun. Boldești Scăeni, jud. Prahova,
Oferta de vânzare nr. 7 din data de 27.01.2022, depusă de coproprietarii Trache Ilie, Manea Constanța Carmen, Ionescu Emil, Trache Doinița Gabriela, Trache Alexandru Cristian și Filipoiu Simona, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 3,9567 (ha), nr. cadastral 26026, nr. carte funciară 26026, nr. tarla 43 nr. parcelă 2058, categorie de folosință arabil, la prețul de 8000 (euro), afișată la sediul/site-ul Primăriei orașului Boldești Scăeni, județul Prahova.

Primar,

Bucuroiu Constantin

.....
/Secretar general primărie,
Tudor Florina Neli

.....
(numele și prenumele/semnătura)NOTE:- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.- Câmpurile notate cu (**) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor menționat în lista preemtorilor.

Județul (*) Prahova	Registrul de evidență Nr. 50 din 27.01.2022(*)
Unitatea administrativ-teritorială (*)Boldești Scăeni	

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință

D-na Mija Anca Cristina, în calitate de preemtor rang I, având domiciliul în: mun.

Oferta de vânzare nr. 7 din data de 27.01.2022, depusă de coproprietarii Trache Ilie, Manea Constanța Carmen, Ionescu Emil, Trache Doinița Gabriela, Trache Alexandru Cristian și Filipoiu Simona, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 3,9567 (ha), nr. cadastral 26026 nr. carte funciară 26026 nr. tarla 43 nr. parcelă 2058, categorie de folosință arabil la prețul de 8000 (euro), afișată la sediul/site-ul Primăriei orașului Boldești Scăeni, județul Prahova.

Primar,

Bucuroiu Constantin

.....
Secretar general primărie,
Tudor Florina Neli

.....
(numele și prenumele/semnătura)NOTE:- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.- Câmpurile notate cu (**) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor menționat în lista preemtorilor.

Județul (*) Prahova	Registrul de evidență Nr. 50 din 27.01.2022(*)
Unitatea administrativ-teritorială (*)Boldești Scăeni	

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință

D-na Nisipeanu Alexandra, în calitate de preemtor rang I, având domiciliul în: jud. Prahova, Oferta de vânzare nr. 7 din data de 27.01.2022, depusă de coproprietarii Trache Ilie, Manea Constanța Carmen, Ionescu Emil, Trache Doinița Gabriela, Trache Alexandru Cristian și Filipoiu Simona, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 3,9567 (ha), nr. cadastral 26026 nr. carte funciară 26026 nr. tarla 43 nr. parcelă 2058 categorie de folosință arabil, la prețul de 8000 (euro), afișată la sediul/site-ul Primăriei orașului Boldești Scăeni, județul Prahova.

Primar,

Bucuroiu Constantin

.....

/Secretar general primărie,
Tudor Florina Neli

.....

(numele și prenumele/semnătura)NOTE:- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.- Câmpurile notate cu (**) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor menționat în lista preemtorilor.

Județul (*) Prahova	Registrul de evidență Nr. 50 din 27.01.2022(*)
Unitatea administrativ-teritorială (*)Boldești Scăeni	

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință

D-na Trache Adelina, în calitate de preemtor rang I, având domiciliul în: mun. , : jud. Prahova, Oferta de vânzare nr. 7 din data de 27.01.2022, depusă de coproprietarii Trache Ilie, Manea Constanța Carmen, Ionescu Emil, Trache Doinița Gabriela, Trache Alexandru Cristian și Filipoiu Simona, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 3,9567 (ha), nr. cadastral 26026 nr. carte funciară 26026 nr. tarla 43 nr. parcelă 2058 categorie de folosință arabil la prețul de 8000 (euro), așigată la sediul/site-ul Primăriei orașului Boldești Scăeni, județul Prahova.

Primar

Bucurdiu Constantin

!

Secretar general primărie,
Tudor Florina Neji

... ..

(numele și prenumele/semnătura)NOTE:– Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.– Câmpurile notate cu (**) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.– Notificarea se emite pentru fiecare preemtor menționat în lista preemtorilor.

ORAȘUL BOLDEȘTI-SCĂENI
NR 52/28.01.2022

Proces verbal
de încheiere a etapei de notificare a preemtorilor

Întocmit astăzi, 28.01.2022, cu ocazia încheierii etapei de notificare a preemtorilor existenți în cadrul ofertei nr 7/27.01.2022, înregistrată în Registrul special de evidență a ofertelor de vânzare a terenurilor agricole situate în extravilan.

Oferta de vânzare sus- menționată, împreună cu lista preemtorilor a fost afișată la sediul Primăriei orașului Boldești Scăeni, Calea Unirii, nr 67 și pe site-ul instituției.

Un exemplar al prezentului proces verbal se afișează și sunt aduse la cunoștința publică prin modalitatea sus- arătată.

Inspector,
Maria Manole

PRIMĂRIA BOLDEȘTI - SCĂENI
CONFORM CU
ORIGINALUL

